ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ПО АДРЕСУ: **РФ, СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ,**
ЯРЦЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ,
Г. ЯРЦЕВО, УЛ. 4-я ЛИТЕЙНАЯ, В РАЙОНЕ СТР. 10

Заказчик: **Администрация муниципального образования**
«Ярцевский муниципальный округ»
Смоленской области

г. Ярцево
2026г

СОГЛАСОВАНО:
Начальник управления по
градостроительной деятельности
и земельным отношениям
Администрации муниципального
образования «Ярцевский
муниципальный округ»
Смоленской области:

_____ Н.А. Романова

«_14_» ____10____ 2026 г

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ПО АДРЕСУ: **РФ, СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ,**
ЯРЦЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ,
Г. ЯРЦЕВО, УЛ. 4-я ЛИТЕЙНАЯ, В РАЙОНЕ СТР. 10

Заказчик: **Администрация муниципального образования**
«Ярцевский муниципальный округ»
Смоленской области

г. Ярцево
2026г

Градостроительный план земельного участка №

Р	Ф	-	6	7	-	5	-	2	5	-	0	-	0	0	-	2	0	2	6	-	0	0	2	9	-	0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления Администрации муниципального образования «Ярцевский муниципальный округ» Смоленской области №25/2026-603 от 14.10.2026

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка РФ, Смоленская область,

(субъект Российской Федерации)

Ярцевский муниципальный округ,

(муниципальный район или городской округ)

г. Ярцево, ул. 4-я Литейная, в районе стр. 10

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	491039.03	1269176.94
2	491039.60	1269221.09
3	490985.46	1269221.73
4	490984.98	1269182.50
1	491039.03	1269176.94

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

67:25:0010723:683

Площадь земельного участка

2257 м²

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Исп._____ Шкляева Л.А.

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Информация о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории

-

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах в границах территории в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории)

Градостроительный план подготовлен Шкляевой Ларисой Анатольевной, ведущим специалистом отдела архитектуры и земельным отношениям управления по градостроительной деятельности и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Ярцевский муниципальный округ» Смоленской области

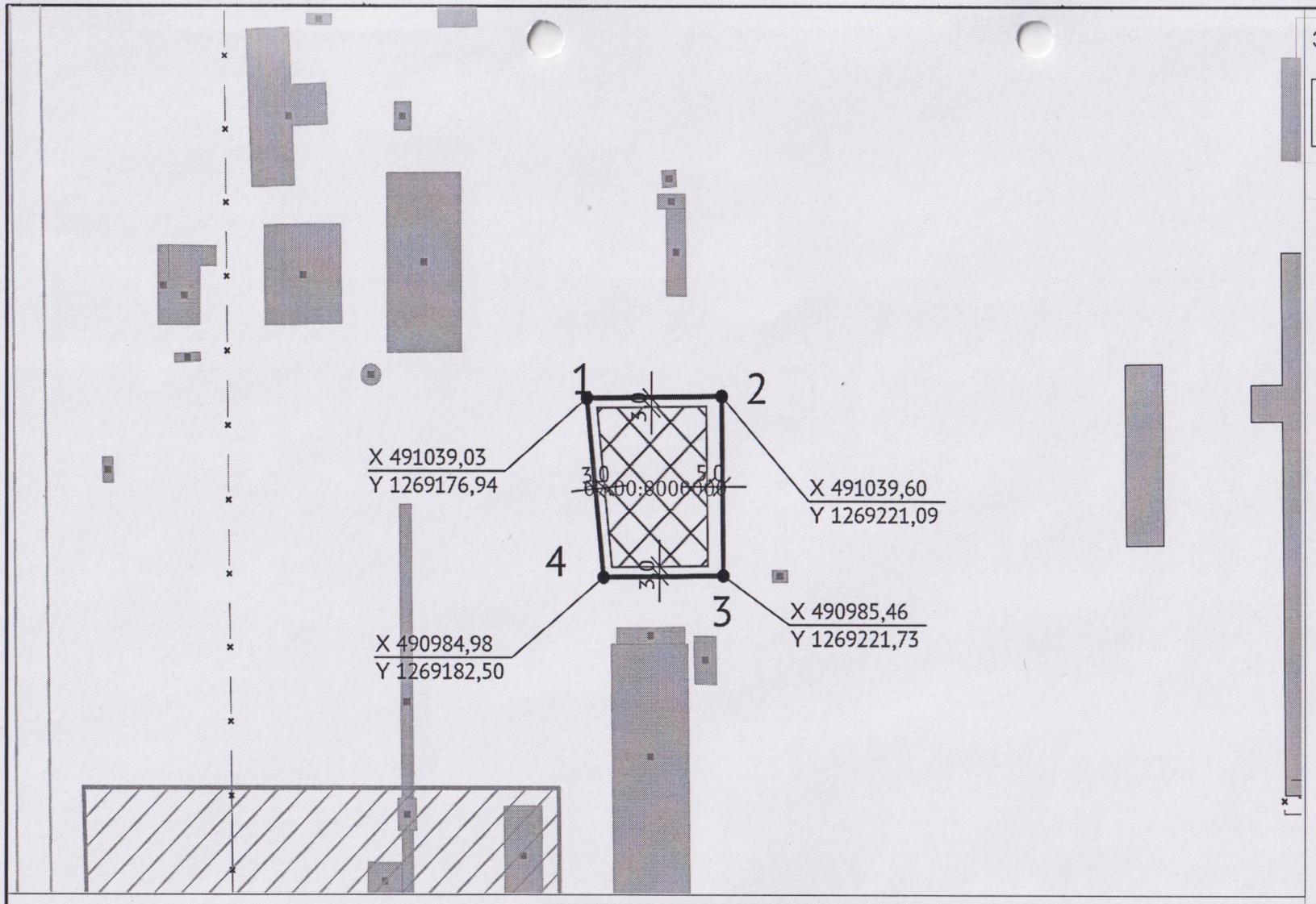
(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П. (при наличии) _____ (подпись) Л.А.Шкляева (расшифровка подписи)

Дата выдачи _____

(ДД.ММ.ГГГГ)

Исп._____ Шкляева Л.А.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование объекта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Место допустимого размещения
- Продленные стройки
- Действующие стройки
- Земельный участок ГПЗУ
- Части земельных участков
- ЗОУИТ без вида
- Кадастровые квартал
- Границы НП и МО
- Адресные точки здания
- ОКС (линейные)
- ОКС (площадные)
- Городские округа
- Городские / муниципальные округа
- Здания, строения
- Населенные пункты
- Городские и сельские поселения
- Муниципальные районы

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 14.10.2026
Администрация муниципального образования «Ярцевский муниципальный округ» Смоленской области

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Исполнитель	Шкляева Л.А.		14.10.2026

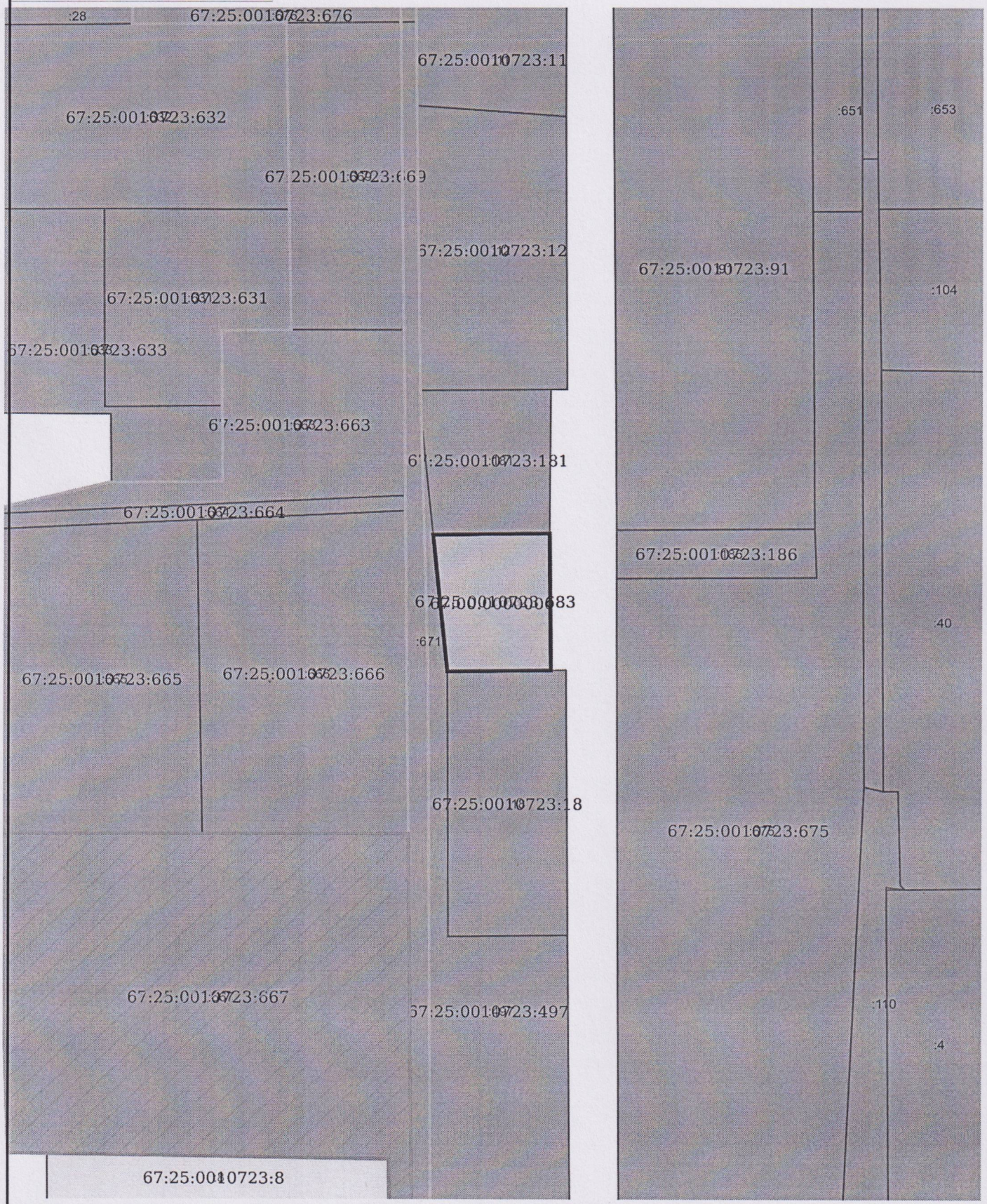
№ РФ-67-5-25-0-00-2026-0029-0

РФ, Смоленская область, Ярцевский муниципальный округ, г. Ярцево, ул. 4-я Литейная, в районе стр. 10

1. ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	Масштаб	Лист	Листов
	1:2000	3	17

Кадастровый номер
67:25:0010723:683
Площадь участка – 2257 м²

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Должность	ФИО	Подпись	Дата
Исполнитель	Шкляева Л.А.		14.10.2026

№ РФ-67-5-25-0-00-2026-0029-0

РФ, Смоленская область, Ярцевский муниципальный округ, г. Ярцево, ул. 4-я Литейная, в районе стр. 10

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН	Масштаб	Лист	Листов
	1:2000	4	17

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне - П1 Производственная зона.
Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки Ярцевского городского поселения Ярцевского района Смоленской области.
Утверждены постановлением Администрации муниципального образования «Ярцевский район»
Смоленской области от 26.05.2023 г. №0697 (в редакции решений от 09.01.2024 № 0004, от 24.07.2025 №1182)

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования:

1. Автомобилестроительная промышленность
2. Автомобильный транспорт
3. Атомная энергетика
4. Деловое управление
5. Земельные участки (территории) общего пользования
6. Коммунальное обслуживание
7. Легкая промышленность
8. Недропользование
9. Нефтехимическая промышленность
10. Пищевая промышленность
11. Производственная деятельность
12. Размещение автомобильных дорог
13. Связь
14. Складские площадки
15. Склад
16. Строительная промышленность
17. Трубопроводный транспорт
18. Тяжелая промышленность
19. Фармацевтическая промышленность
20. Целлюлозно-бумажная промышленность
21. Энергетика
22. Хранение автотранспорта
23. Размещение гаражей для собственных нужд
24. Специальная деятельность
25. Железнодорожный транспорт

условно разрешенные виды использования земельного участка:

1. Бытовое обслуживание
2. Выставочно-ярмарочная деятельность
3. Гостиничное обслуживание
4. Деловое управление
5. Общежития
6. Магазины
7. Обеспечение внутреннего правопорядка
8. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях
9. Обеспечение научной деятельности
10. Общественное питание
11. Объекты дорожного сервиса
12. Религиозное использование
13. Служебные гаражи
14. Среднее и высшее профессиональное образование

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

1. Энергетика

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, $м^2$ или га					
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): - В случае расширения земельного участка с любым видом разрешенного использования минимальная площадь земельного участка под расширение территории не подлежит ограничению. После объединения существующего земельного участка и земельного участка «под расширение территории» - площадь земельного участка не должна превышать нормативную максимальную. Иные показатели по параметрам застройки зоны П.1: территории объектов обслуживания населения; требования и параметры по временному хранению индивидуальных транспортных средств, размещению гаражей и открытых автостоянок, требования и параметры к доле озелененной территории земельных участков, регламентируются и устанавливаются нормативами градостроительного проектирования. Противопожарные расстояния между зданиями согласно действующему законодательству. Требование к ограждению земельных участков: – ограждения земельных участков должны соответствовать технологии производственных объектов.

Исп._____ Шкляева Л.А.

							Сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в единой зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований. Участки санитарно-защитных зон предприятий не включаются в состав территории предприятий и могут быть предоставлены для размещения объектов, строительство которых допускается на территории этих зон. Для действующих объектов, являющихся источниками загрязнения среды обитания человека, разрешается проведение реконструкции или перепрофилирование производств, при условии снижения всех видов воздействия на среду обитания до предельно допустимой концентрации (ПДК) при химическом и биологическом воздействии и предельно допустимого уровня (ПДУ) при воздействии физических факторов с учетом фона
Автомобилестроительная промышленность							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - 1000000 Отступ, м - 3 Эт. не подлежит ограничению % - 55
Автомобильный транспорт							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - не подлежит ограничению Отступ, м - не подлежит ограничению Эт. не подлежит ограничению % - не подлежит ограничению
Атомная энергетика							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 10000 ЗУ max, кв.м. - 100000 Отступ, м - 3 Эт. не подлежит ограничению % - 50

Исп._____ Шкляева Л.А.

Деловое управление							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - 100000 Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м* Эт. 5 % - 55
Земельные участки (территории) общего пользования							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - не подлежит ограничению Отступ, м - не подлежит ограничению Эт. не подлежит ограничению % - не подлежит ограничению
Коммунальное обслуживание							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - не подлежит ограничению Отступ, м - от границы участка - 3 м* Эт. не подлежит ограничению % - 75
Легкая промышленность							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - 1000000 Отступ, м - 3 Эт. не подлежит ограничению % - 65
Недропользование							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - 1000000 Отступ, м - 3 Эт. не подлежит ограничению % - 60

Исп._____ Шкляева Л.А.

Нефтехимическая промышленность							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - 1000000 Отступ, м - 3 Эт. не подлежит ограничению % - 50
Пищевая промышленность							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - 1000000 Отступ, м - 3 Эт. не подлежит ограничению % - 50
Производственная деятельность							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - 1000000 Отступ, м - 3 Эт. не подлежит ограничению % - 50
Размещение автомобильных дорог							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - не подлежит ограничению Отступ, м - не подлежит ограничению Эт. не подлежит ограничению % - не подлежит ограничению
Связь							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - не подлежит ограничению Отступ, м - 3 Эт. 1, % - не подлежит ограничению

Исп._____ Шкляева Л.А.

Складские площадки							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - 1000 Отступ, м - не подлежит ограничению Эт. не подлежит ограничению % - 60
Склад							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - 50000 Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м* Эт. 1, % - 60
Строительная промышленность							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - 1000000 Отступ, м - 3 Эт. не подлежит ограничению, % - 45
Трубопроводный транспорт							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - не подлежит ограничению Отступ, м - не подлежит ограничению Эт. не подлежит ограничению % - не подлежит ограничению
Тяжелая промышленность							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - 1000000 Отступ, м - 3 Эт. не подлежит ограничению % - 45

Исп._____ Шкляева Л.А.

Фармацевтическая промышленность							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - 1000000 Отступ, м - 3 Эт. не подлежит ограничению % - 50
Целлюлозно-бумажная промышленность							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - 1000000 Отступ, м - 3 Эт. не подлежит ограничению % - 45
Энергетика							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - 1000000 Отступ, м - 3 Эт. не подлежит ограничению % - 50
Хранение автотранспорта							
48.14; 48.34	36.15: 31.23	2257	5.00; 3.00	не подлежит ограничению	75 %	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - не подлежит ограничению Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м** Эт. не подлежит ограничению % - 75
Размещение гаражей для собственных нужд							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - не подлежит ограничению Отступ, м - не подлежит ограничению Эт. не подлежит ограничению % - не подлежит ограничению

Исп._____ Шкляева Л.А.

Специальная деятельность							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - 1000000 Отступ, м - от границы участка - 3 м Эт. не подлежит ограничению % - 50
Железнодорожный транспорт							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - не подлежит ограничению Отступ, м - не подлежит ограничению Эт. не подлежит ограничению % - не подлежит ограничению
Бытовое обслуживание							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 200 ЗУ max, кв.м. - 100000 Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м* Эт. 3, % - 60
Выставочно-ярмарочная деятельность							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - 50000 Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м Эт. 1, % - 60
Гостиничное обслуживание							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - 100000 Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м Эт. 3, % - 45

Исп._____ Шкляева Л.А.

Деловое управление							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - 100000 Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м* Эт. 5, % - 55
Общежития							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению**** ЗУ max, кв.м. - не подлежит ограничению**** Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м* Эт. 3-16 % - не подлежит ограничению
Магазины							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 200 ЗУ max, кв.м. - 10000 Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м* Эт. 3 % - 50
Обеспечение внутреннего правопорядка							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - не подлежит ограничению ЗУ max, кв.м. - не подлежит ограничению Отступ, м - не подлежит ограничению Эт. не подлежит ограничению % - не подлежит ограничению
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 500 ЗУ max, кв.м. - 10000 Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м* Эт. 3 % - 60

Исп._____ Шкляева Л.А.

Обеспечение научной деятельности							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - не подлежит ограничению Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м* Эт. 5 % - 60
Общественное питание							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 200 ЗУ max, кв.м. - 10000 Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м Эт. 2, % - 50
Объекты дорожного сервиса							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 200 ЗУ max, кв.м. - 1000 Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м Эт. не подлежит ограничению % - 60
Религиозное использование							
-	-	-	-	-	-	-	Иные параметры (текст): ЗУ min, кв.м. - 400 ЗУ max, кв.м. - 20000 Отступ, м - от красной линии – 5 м; от границы участка - 3 м* Эт. 2 % - 50

Исп._____ Шкляева Л.А.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Исп._____ Шкляева Л.А.

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ - (согласно чертежу(ам) градостроительного плана), Не имеется (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер -

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ - (согласно чертежу(ам) градостроительного плана), Информация отсутствует (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

-

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре - от - (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Информация отсутствует

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Отсутствует	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов Информация отсутствует

Исп._____ Шкляева Л.А.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

информация отсутствует

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Правила благоустройства территории утверждены постановлением №83 от 21.12.2018.

11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства: Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
-	-	-

Исп._____ Шкляева Л.А.